

令和8年4月10日  
春日市経営企画課

## 市中央部市民活動交流拠点整備事業の発注区分等に関する方針案

令和7年11月・12月に実施したサウンディング型市場調査の結果等を踏まえた方針案は、次のとおりです。

なお、あくまで現時点でのものであり、変更になる可能性があります。

### 1 発注区分（令和8年度発注分）

| 工事発注区分 | 対象工区      | 受注者     |
|--------|-----------|---------|
| 建築本体工事 | A～D工区（※1） | J V（※2） |
| 電気設備工事 | A～D工区（※1） | J V（※2） |
| 機械設備工事 | A～D工区（※1） | J V（※2） |

（※1）別添「全体計画図（概要部）」参照。建築本体工事に土木工事を含む。

（※2）構成員数は、2者又は3者とし、入札参加者が選べるものとする。また、従前と同程度の地域要件を付す。なお、地域要件以外の入札の参加資格や条件が付されることも想定される。

<従前の地域要件の概要>

- ・条件を満たす地元業者が構成員にいる場合に加点する。
- ・条件を満たす地元業者が構成員にいない場合は、受注額の一定割合を地元業者に下請に出す下請条件を付す。

（※）上表の工事に含まれない主なもの（令和9年度以降発注予定）

- ・（仮称）地域共生交流施設の什器（A工区）
- ・A工区の造園工事
- ・（仮称）地域共生交流施設のデジタルサイネージ工事

### 2 入札方式

一般競争入札（総合評価方式特別簡易型）

### 3 発注等のスケジュール（予定）

令和8年7月 公告

8月 仮契約

9月 本契約（議会議決）

10月 着工

(参考) 令和8年度当初予算額

(単位：千円)

|        | 歳出予算<br>(R8) | 債務負担行為<br>(R9・R10) | 計         |
|--------|--------------|--------------------|-----------|
| 建築主体工事 | 118,666      | 4,825,780          | 4,944,446 |
| 電気設備工事 | 0            | 1,369,822          | 1,369,822 |
| 機械設備工事 | 0            | 1,412,352          | 1,412,352 |
| 合計     | 118,666      | 7,607,954          | 7,726,620 |

※ 令和8年3月定例会で成立した令和8年度当初予算の予算編成上の内訳であり、予定価格ではない。工事ごとの内訳も含め、現在進めている設計の結果、変更になることがある。