

白水大池公園有料駐車場 運営事業

評価基準

	項目	審査内容	着眼点	配点
1	事業主体・事業実施体制	駐車場事業の実績 運営能力、財務状況	実績はあるか。 財務状況等は健全か。	10
2	使用料	使用料（月額）m ² /円 （消費税等を含んだ額）	使用料の額。	20
3	利用料金体系	駐車場の料金体系 無料時間の設定 無料措置対象車両等への対応	料金設定及びその設定根拠が適切か。 無料時間の設定は適切か。 無料措置対象車両等の手続きについて。 市事業ボランティア参画者及び参加者への無料措置、割引措置について。	15
4	配置計画 （レイアウト計画）	場内の配置計画 駐車場管理機器の仕様 案内看板等の表示 環境への配慮 など	利用しやすいレイアウトか。 利用しやすい機器か。 耐久性は高いか。 周辺環境や景観に配慮したデザイン・仕様か。	10
5	管理運営体制	現地対応可能時間、 電話対応体制、 個人情報保護 など	組織体制は万全か。 設備の維持、緊急時の対応は万全か。 個人情報の管理体制は適正か。	5
6	トラブル等への対応	修繕・トラブル対応方法 苦情処理体制 利用者への対応方法 防犯対策 など	どのように対応するか。 適切な対応サービスか。 対策は十分か。	5
7	公園利用者等への配慮	障がい者への配慮 出入口の混雑対策	対象者に対する配慮が十分になされているか。 混雑対策が検討されているか。	10
8	開設準備工事	工事日程と工事内容	安全対策や工事期間中の対応は考慮されているか。	10
9	独自提案	正面入口駐車場（南側エリア）の活用 提案者独自のサービス 地域貢献	正面入口駐車場（南側エリア）について、有効な提案があるか。 利用者や施設の利便性向上につながっているか。 地域貢献に資する提案があるか。	15
合 計				100