

西鉄春日原駅周辺で容積率を緩和

西鉄春日原駅周辺では、新駅舎の完成や駅周辺整備に合わせて、市の「都心」にふさわしく、回遊するだけで心が躍るようなまちづくりを目指しています。

市民の皆さんの笑顔があふれる魅力的なエリアとなるよう、にぎわいの創出に向けて、容積率の緩和が可能となる「高度利用型地区計画」を導入する準備を進めています(令和7年秋に運用開始予定)。

ビルなどの建物の1階に店舗や飲食店などの人が集う施設を配置する、憩いの場となるようなオープンスペースを確保するなど、一定の要件を満たす建築物は、最大で200パーセントの容積率の緩和(容積率の上乗せにより、例えば、6階建てが8階建てになるイメージ)を受けることができるようになります。詳しくは問い合わせてください。

問い合わせ先 都市計画課計画担当 ☎(584)1135 ■(584)1143