



# 春日市 景観計画

守り、育てる  
春日の景観

令和7年3月  
春日市

# 目 次

序章	1
1. 景観計画とは	1
(1) 計画の目的	1
(2) 計画期間	1
(3) 計画の推進体制	1
2. 上位関連計画の整理	2
(1) 計画の位置づけ	2
(2) 第6次春日市総合計画	3
(3) 福岡県美しいまちづくり基本方針	4
(4) 第2次春日市都市計画マスタープラン	5
(5) 春日市新50年プラン	6
(6) 第2次緑の基本計画	7
(7) 第3次環境基本計画	9
(8) 春日市立地適正化計画	10
3. 春日市における景観に関する現状	11
(1) 春日市の概況	11
(2) 春日市の成り立ちと景観構成要素	22
(3) 春日市の景観特性	26
(4) 市民意向調査の結果	37
4. 景観形成に向けた課題	41
(1) 景観特性からみた課題	41
(2) 景観形成の仕組みづくりの課題	42
第1章 景観計画の区域	43
1. 景観計画区域	43
2. 地域区分	44
第2章 良好な景観の形成に関する方針	45
1. 景観形成の基本理念	45
2. 景観形成の方針	45
(1) 共通方針	46
(2) 景観特性格の方針	47
(3) ゾーン別の方針	49
(4) 景観形成のイメージ	60
第3章 景観重要建造物又は景観重要樹木の指定方針	65
1. 景観重要建造物の指定方針	65
2. 景観重要樹木の指定方針	66
第4章 良好な景観形成のための行為の制限に関する事項	68
1. 基本的な考え方	68
2. 良好な景観形成に向けたしくみ	68
(1) 景観重点区域の指定	68
(2) 建築物・工作物の届出	68
資料編	75
1. 計画の策定体制	75
2. 計画の策定経過	75
3. 用語集	76